

## Referat af byggeudvalgsmøde i afdeling 25 vedr. renovering af klimaskærm

**Dato:** 12. januar 2026

**Sted:** Boligkontoret Århus

### Deltagere:

*Flemming Nielsen (Bestyrelsesmedlem, afdelingsbestyrelse og organisationsbestyrelse)*

*Johnny Defeuth Eriksen (Bestyrelsesmedlem, afdelingsbestyrelse og organisationsbestyrelse)*

*Steen Jensen (Bestyrelsesmedlem, afdelingsbestyrelse)*

*Rose Baser (Bestyrelsesmedlem, afdelingsbestyrelse)*

*Nadia Richou (Bestyrelsesmedlem, afdelingsbestyrelse)*

*Yasemin Sariyar (Bestyrelsesmedlem, afdelingsbestyrelse)*

*Peter Abrahamsen (PA) (Inspektør, Boligkontoret Århus)*

*Kim S. Møller (KM) (Projektchef, Boligkontoret Århus)*

*Anne Kastrup (AK) (Proceskonsulent, Boligkontoret Århus - referent)*

### Afbud:

### Dagsorden:

1. Status facaderenovering
2. Afklaring porttelefoner
3. Drøftelse af værnhøjde altaner

---

### Ad. 1. Status facaderenovering

Status på facaderenoveringen blev gennemgået.

#### Pavillon:

Byggeudvalg/beboere oplyser at de ønsker en pavillon der afskærmer for solen og med gode læ forhold.

#### Blokmøder:

Blokmøder ønskes afholdt sen eftermiddag og aften, så flest muligt kan deltage.

Byggeudvalget foreslog at selskabslokalet kan benyttes til afholdelse af blokmøder og andre orienterende beboermøder i forbindelse med facaderenoveringen.

## **Ad. 2. Afklaring porttelefoner**

Porttelefoner - 3 muligheder:

1. Løsning med monitor/fast skærm - kablet
2. Løsning med monitor/digital mobil løsning – ikke kablet
3. Kombination ml. digital løsning og fast løsning

Beslutning: Løsningen kombination ml. digital løsning og fast løsning er valgt, da den gavner alle og det er vigtigt at fremtidssikre afdelingens bygninger, herunder adgangsforhold til afdelingen for alle.

## **Ad. 3. Drøftelse af værnhøjde altaner**

Principbeslutning: Ønsker at ændre værn fra 110 cm. til værn på 90 cm. med en håndliste i 110 cm. højde, hvis det viser sig der kan spares penge i forbindelse med brandkravene, som der er med i udbuddet. Er der ikke økonomi til det, skal værnhøjde fastholdes til hvad der er udbudt med en værnhøjde på 110 cm.