



Varsling/orientering til beboer – Asbestsanering og fjernelse af klinker i køkken

Kære beboer

I forbindelse med den kommende køkkenrenovering i din/jeres bolig vil der blive udført asbestsanering samt fjernelse af eksisterende klinker i køkkenområdet. Arbejdet udføres af et autoriseret saneringsfirma og forventes at strække sig over 2 – 3 arbejdsdage.

Hvad skal der laves?

- Etablering af afspærring og undertryk i køkkenet
- Fjernelse af klinker, fliseklæb og øvrige materialer
- Sikker håndtering af asbestholdige materialer
- Grundig efterrensning og støvsugning med godkendt HEPA-udstyr
- Kvalitetssikring og prøveudtagning efter endt arbejde
- Rapport og analyseresultat sendes efterfølgende til Boligkontoret Århus

Alt arbejde udføres efter gældende lovgivning og sikkerhedsprocedurer.

Hvad betyder det for dig/der som beboer?

Adgang og støj

- Der vil være håndværkere i lejligheden i den aftalte periode.
- Arbejdet kan give støj, især ved fjernelse af klinker.

Aflukning af køkken

- Køkkenet bliver fuldstændig afspærret under arbejdet.
- Du/I kan ikke bruge køkkenet, mens saneringen står på.

Sikkerhed

- Alt arbejde foregår i et lukket område med undertryk, så støv og partikler ikke spredes til resten af boligen.
- Håndværkerne bruger specialudstyr og følger faste sikkerhedsprocedurer.
- Der er ingen sundhedsrisiko for dig/der, når afspærringen overholdes.

Hold afstand til arbejdsområdet

- Vi beder dig/der venligst om ikke at åbne eller berøre afspærringen, mens arbejdet foregår.
- Følg eventuelle anvisninger fra håndværkerne.

Efter arbejdet

- Der udføres en visuel kontrol og efterrensning.
- Der udtages prøver aftøringsprøver for at sikre, at området er rent og godkendt.
- Resultatet sendes til Boligkontoret Århus, som orienterer dig/der, når området er frigivet til videre arbejde/brug.
- Boligkontoret Århus rekvirerer køkkenfirmaet til at montere det nye køkken.